

3. Вопросы по применению повышающих коэффициентов

Вопрос 3.01.

Обращаемся к Вам как к эксперту по вопросам применения ТЕР-2001. Наша организация занимается телефонизацией зданий и сооружений, выполняя внутреннюю и наружную прокладку телефонных кабелей. В процессе подготовки смет для заключения договора с заказчиком возник вопрос о правомочности использования нами коэффициента на стесненные условия труда применительно к прокладке наружной телефонной канализации – $K = 1,35$. (См. «Общие указания по применению ТЕРм, издание II, переработанное и дополненное» СПб, 2005 г. стр.10). Мы полагаем, что условия нахождения рабочего в узком колодце (во многих случаях с уже проложенными и подключенными кабелями) для прокладки и монтажа кабеля являются стесненными. Строительная компания – генподрядчик согласна на обращение к Вам, как к арбитру в нашем споре. Большая просьба рассмотреть наш вопрос и дать ответ.

Ответ.

При определении стоимости работ по прокладке или монтажу новых кабельных связей в существующих колодцах необходимо применять к затратам труда (заработной плате рабочих) и к стоимости эксплуатации машин повышающие поправочные коэффициенты, учитывающие усложняющие условия работ.

Указанные поправочные коэффициенты, учитывающие производство работ в стесненных условиях, приведены в таблице 1 Общих указаний по применению ТЕРм-2001.

Вопрос 3.02. г. Краснодар

Применяются ли коэффициенты 1,15 к затратам труда и оплате труда рабочих и 1,25 к стоимости эксплуатации машин при реконструкции и капитальном ремонте на следующие виды работ : водоотлив; транспортировка грунта за пределами площадки; установка инвентарных лесов и очистка металлоконструкций щетками?

Ответ.

Рекомендуемые коэффициенты 1,15 к затратам труда и оплате труда рабочих и 1,25 к нормам времени и стоимости эксплуатации машин при определении стоимости работ, определяемых по нормам и расценкам на новое строительство, на объектах реконструкции и капитального ремонта применяются при определении стоимости работ по новым конструктивным элементам и работам, выполняемым в соответствии с аналогичными технологическими процессам в новом строительстве. При вспомогательных работах, таких как водоотлив, установка инвентарных лесов и очистка металлоконструкций щетками применение указанных выше коэффициентов считаем не обоснованным.

На стоимость работ по транспортировке грунта за пределами строительной площадке указанные выше коэффициенты применяться не должны.

Вопрос 3.03.

Просим указать какой коэффициент к нормам затрат труда и оплате труда рабочих можно применить к расценке ТЕР 08-02-010-19 «Кладка стен из лицевого кирпича толщиной 250 мм при высоте этажа до 4 м» при условии, что применяется кирпич керамический лицевой 2-х и более цветов и выкладывается по рисунку автора. Следует отметить расход материалов:

кирпич керамический лицевой разных цветов – 0,3 тыс. шт.;

кирпич керамический строительный М-150 – 0,1 тыс. шт.

Ответ.

Учитывая, что в расценке приведен только расход кирпича, а стоимость его определяется дополнительно, то при расчетах за выполненные работы следует учитывать стоимость фактически укладываемого кирпича.

При выполнении кладки стен толщиной 250 мм из лицевого кирпича 2-х цветов по рисунку автора или со сплошным архитектурным рисунком к нормам затрат труда и оплате труда рабочих в расценках 08-02-010-19 и 08-02-010-20 «Кладка стен из лицевого кирпича толщиной 250 мм» Сборника ТЕР-2001-8 «Конструкции из кирпича и блоков» следует применять коэффициент 1,25. Принимая во внимание, что кладка кирпичных стен толщиной 250 мм широко применяется на стенах с утеплителями, и при этом может быть предусмотрено выполнение авторских или архитектурных рисунков, Координационный по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве письмом от 29.09.2008 г. № КЦ / П 237 вносит дополнение в таблицу 1 Технической части Сборника ГЭСН-2001-08 «Конструкции из кирпича и блоков».